Цены

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Консультации | Сумма в рублях |
| Предварительная консультация по вопросам недвижимости о возможности решения вопроса | бесплатно |
| Консультация с выездом к Застройщику | 3 т.р. |
| Консультация по порядку организации сделки купли-продажи недвижимости | от 500 р. |
| Правовая экспертиза документов | от 3 тыс. |
| Консультация по вопросам гражданского права | от 2 тыс. |
| 2. Сопровождение сделок с недвижимостью(сбор документов, консультация, переговоры, проверка пакета документов, подготовка предварительного договора аванса и договора купли-продажи, сопровождение в банке при закладке денежных средств, регистрация и получение зарегистрированных документов) |
| На вторичном рынке (Нижний Новгород) -квартиры, комнаты | от 5 тыс. |
| Новостройка (Нижний Новгород) | от 5 тыс. |
| На вторичном рынке (Нижегородская область) | от 7 тыс. |
| Земельный участок, или земельный участок с жилым домом | от 7 тыс. |
| Сделки с военной ипотекой | от 7 тыс. |
| Сделки с материнским капиталом | от 5 тыс. |
| Ипотечная сделка в Нижнем Новгороде | от 5 тыс. |
| 3. Составление договоров |
| Купля-продажа, дарение, мена квартиры, комнаты | от 1 тыс. |
| Купля-продажа, дарение земельных участков, офисных помещений | от 3 тыс. |
| Купля-продажа, дарение, мена земельного участка с домом | от 3 т.р. |
| Предварительный договор продажи | от 1 тыс. |
| Предварительные соглашения, соглашения о намерении, аванса, задатка | 500 |
| Договор аренды недвижимого имущества | 2 тыс. |
| 4. Продажа или покупка жилой недвижимости(поиск покупателя (объекта). сбор документов, сопровождение сделки до получения документов с регистрации, выписки и выезда прежних собственников) |
| квартира, или доля квартиры, или комната в Нижнем Новгороде | 30 тыс. |
| квартира, или доля квартиры, или комната в Нижегородской области | от 30 тыс. |
| земельный участок / земельный участок и жилой (садовый) дом | 30 тыс. |
| 5. Оформление наследства(сбор документов, открытие наследственного дела у нотариуса, получение Свидетельства о праве на наследство, регистрация и получение зарегистрированных документов) |
| квартира, или доля квартиры, или комната в Нижнем Новгороде | 15 тыс. |
| квартира, или доля квартиры, или комната в Нижегородской области | от 20 тыс. |
| земельный участок / земельный участок и жилой (садовый) дом в Нижнем Новгороде | от 15 тыс. |
| нежилые помещения в Нижнем Новгороде | 20 тыс. |
| нежилые помещения в Нижегородской области | 30 тыс. |
| 6. Приватизация |
| подача документов на государственную регистрацию и получение зарегистрированных документов в Нижнем Новгороде | 3 тыс. |
| сбор документов, подача документов на государственную регистрацию и получение зарегистрированных документов в Нижнем Новгороде | от 10 тыс. |
| сбор документов, оформление договора социального найма, подача документов на государственную регистрацию и получение зарегистрированных документов в Нижнем Новгороде | от 15 тыс. |
| оформление приватизации квартиры (комнаты) в Нижегородской области | от 20 тыс. |
| 7. Оформление права собственности(вторичный фонд) |
| на квартиру в Нижнем Новгороде | 10 тыс. |
| ранее возникшее право (по документам до 1998 года) | 5 тыс. |
| 8. Оформление права собственности в новостройках Нижнего Новгорода и Нижегородской области |
| Государственная регистрация жилой недвижимости в Нижнем Новгороде | от 3 тыс. |
| Сбор документов и представление интересов при государственной регистрации жилой недвижимости в Нижнем Новгороде | от 8 тыс. |
| Государственная регистрация жилой недвижимости в Нижегородской области | от 5 тыс. |
| Сбор документов и представление интересов при государственной регистрации жилой недвижимости в Нижегородской области | от 10 тыс. |
| Государственная регистрация нежилой недвижимости в Нижнем Новгороде | от 7 тыс. |
| Сбор документов и представление интересов при государственной регистрации нежилой недвижимости в Нижнем Новгороде | от 10 тыс. |
| Государственная регистрация нежилой недвижимости в Нижегородской области | от 7 тыс. |
| Сбор документов и представление интересов при государственной регистрации нежилой недвижимости в Нижегородской области | от 15 тыс. |
| 9.  Сбор документов |
| получение выписок или справок из ЕГРН (в Нижнем Новгороде и Нижегородской области) | 1 тыс. |
| восстановление утраченных документов | от 5 тыс. |
| получение документов из БТИ, Кадастровой палаты | от 2 тыс. |
| 10.  Защита прав и интересов в суде |
| Представительство в суде по защите прав и интересов граждан | от 5 тыс. |
| Составление процессуальных документов | от 3 тыс. |
| Представление интересов при исполнении решений судов | от 20 тыс. |
| Ведение гражданских дел в судах общей юрисдикции | от 15 тыс. |
| Обжалование решений судов по гражданским делам | от 20 тыс. |
| Разовое участие в судебном заседании | от 5 тыс. |
| Выезд юриста к клиенту (с 10 до 18 часов) | от 3 тыс. |
| 11. Помощь в оформлении имущественного налогового вычета |
| заполнение 3-НДФЛ | 1,5 тыс. |
| внесение дополнительного источника дохода в 3-НДФЛ | 500 р. |
| заявление о предоставлении имущественного вычета | 500 р. |
| консультация | 1 тыс. |
| подача комплекта документов в налоговые органы | 2 тыс. |
| выезд в налоговые органы для предоставления оригиналов документов для сверки (в случае запроса со стороны налоговых органов) | 1 тыс. |
| предоставление в налоговый орган Ваших реквизитов для перечисления денежных средств из бюджета | 500 р. |